ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลพนางตุง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8401	โฉนด		กรมธนารักษ์ (อาคารจำ	ต.พนางตุง	อื่นๆ	0	0	1.25	1.25	125.00	156.25	1	ร้านจำหน่ายของฝาก	ตึก	อื่นๆ	5.00	100.00	8,300.00	41,500.00	4	1,660	39,840	39,840	39,840	0	39,840	0.3
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน												156	0	156	0.3
8402	โฉนด		กรมธนารักษ์ พท.47	ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	56	56.00	125.00	7,000.00	1	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	อยู่อาศัย	135.00	100.00	7,250.00	978,750.00	21	910,238	68,513	68,513	68,513	10	0	0.02
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน												7,000	0	7,000	0.02
8403	โฉนด		กรมธนารักษ์ พท.47	ม.2 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	16	16.00	125.00	2,000.00	1	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	อยู่อาศัย	80.00	100.00	7,250.00	580,000.00	41	539,400	40,600	40,600	40,600	10	0	0.02
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน												2,000	0	2,000	0.02
8404	โฉนด		กรมธนารักษ์ พท.47	ม.13 ต.พนางตุง	ว่างเปล่า	0	0	62	62.00	125.00	7,750.00												7,750	7,750	0	7,750	0.3
8405	โฉนด		กรมธนารักษ์ พท.47	ม.13 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	12	12.00	125.00	1,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	48.00	100.00	7,250.00	348,000.00	16	76,560	271,440	271,440	271,440	10	0	0.02
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน												1,500	0	1,500	0.02
					อยู่อาศัย	0	0	20	20.00	125.00	2,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	54.00	100.00	7,250.00	391,500.00	14	70,470	321,030	321,030	321,030	10	0	0.02
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน												2,500	0	2,500	0.02
8406	โฉนด		กรมธนารักษ์ พท.47	ม.13 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	35	35.00	125.00	4,375.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	135.00	100.00	7,250.00	978,750.00	41	704,700	274,050	274,050	274,050	10	0	0.02
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน												4,375	0	4,375	0.02
8407	โฉนด		กรมธนารักษ์ พท.47	ม.13 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	18	18.00	125.00	2,250.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	72.00	100.00	7,250.00	522,000.00	4	20,880	501,120	501,120	501,120	10	0	0.02
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน												2,250	0	2,250	0.02

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ตำบล /ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					อื่นๆ	0	0	6	6.00	125.00	750.00	1	โรงจอดรถ	ไม้	อื่นๆ	24.00	100.00	2,700.00	64,800.00	4	7,776	57,024	57,024	57,024	0	57,024	0.3
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน												750	0	750	0.3
					อื่นๆ	0	0	1	1.00	125.00	125.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	32.00	100.00	7,250.00	232,000.00	46	176,320	55,680	55,680	55,680	0	55,680	0.3
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน												125	0	125	0.3
					อยู่อาศัย	0	0	18	18.00	125.00	2,250.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	72.00	100.00	7,250.00	522,000.00	46	396,720	125,280	125,280	125,280	10	0	0.02
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน												2,250	0	2,250	0.02